

Р Е Ш Е Н И Е
Именем Российской Федерации
г. Нижний Новгород

04 апреля 2019 года

Приокский районный суд г. Нижнего Новгорода в составе председательствующего судьи Лебедевой А.Б., при секретаре судебного заседания Мельниковой Е.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Л Ч к Администрации Приокского района г. Нижнего Новгорода, Администрации г. Нижнего Новгорода об установлении факта принятия наследства, признании права собственности на имущество в порядке наследования,

У С Т А Н О В И Л:

Истец Л обратилась в суд к ответчику Ч с исковыми требованиями об установлении факта принятия наследства и признании права собственности на имущество в порядке наследования, просит: установить факт принятия Л наследства, открывшегося после смерти Б, признать за Л право собственности на земельный участок, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород,

В судебное заседание истец Л не явилась, о времени и месте рассмотрения дела извещена надлежащим образом, причина неявки не известна, заявила ходатайство о рассмотрении дела в свое отсутствие.

Ответчик Ч в суд не явилась, о времени и месте судебного заседания извещалась надлежащим образом, в заявлении о признании иска просила удовлетворить исковые требования истца в полном объеме, рассмотреть дело в ее отсутствие.

Ответчики Администрация Приокского района г. Нижнего Новгорода о времени и месте судебного заседания извещен надлежащим образом, явку представителя в суд не обеспечил. Однако от представителя ответчика Администрации Приокского района г. Нижнего Новгорода – Па, по доверенности, ходатайствовала о рассмотрении дела в ее отсутствие, а также ходатайствовала о привлечении к участию в деле Администрации г. Нижнего Новгорода.

Представитель Администрации г. Нижнего Новгорода в судебное заседание не явился, о дне, месте и времени рассмотрения дела извещен надлежащим образом, представил письменный отзыв на исковое заявление.

Представитель администрации Приокского г. Нижнего Новгорода в судебное заседание не явился, о дне, месте и времени рассмотрения дела извещен надлежащим образом.

С учетом требований ст. 167 ГПК РФ, суд считает возможным рассмотреть дело в отсутствие не явившихся лиц.

Изучив материалы дела, суд приходит к следующему.

Согласно ст. 8 Гражданского кодекса РФ гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

В соответствии с этим гражданские права и обязанности возникают из судебного решения, установившего гражданские права и обязанности;

Решение суда о признании права собственности согласно ст. 8 ГК РФ является основанием возникновения прав и обязанностей.

Согласно ст. 12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется путем признания права...

В соответствии со ст. 35 Конституции РФ право частной собственности охраняется законом. Каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда.

Согласно ч.1 ст. 218 ГК РФ право собственности на новую вещь, изготовленную или созданную лицом для себя с соблюдением закона и иных правовых актов, приобретается этим лицом.

В соответствии со ст. 218 ч. 4 Гражданского кодекса РФ

4. Член жилищного, жилищно-строительного, дачного, гаражного или иного потребительского кооператива, другие лица, имеющие право на паенакопления, полностью внесшие свой паевой взнос за квартиру, дачу, гараж, иное помещение, предоставленное этим лицам кооперативом, приобретают право собственности на указанное имущество.

В соответствии со ст. 219 Гражданского кодекса РФ

Право собственности на здания, сооружения и другое вновь создаваемое недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает с момента такой регистрации.

Согласно ст. 222 ч.1 ГК РФ самовольной постройкой является жилой дом, другое строение, сооружение или иное недвижимое имущество, созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном законом и иными правовыми актами, либо созданное без получения на это необходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил.

На основании ст. 218 ГК РФ, в случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

Согласно ст. 1112 ГК РФ, в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Приведенные положения закона конкретизированы в п. 14 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29 мая 2012 года № 9 "О судебной практике по делам о наследовании", согласно которому, в состав наследства входит принадлежавшее наследодателю на день открытия наследства имущество, в частности:

вещи, включая деньги и ценные бумаги (статья 128 ГК РФ);

имущественные права (в том числе права, вытекающие из договоров, заключенных наследодателем, если иное не предусмотрено законом или договором; исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности или на средства индивидуализации; права на получение присужденных наследодателю, но не полученных им денежных сумм);

имущественные обязанности, в том числе долги в пределах стоимости перешедшего к наследникам наследственного имущества (пункт 1 статьи 1175 ГК РФ).

В силу ст. 1111 ГК РФ, наследование осуществляется по завещанию и по закону. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных ГК РФ.

Как следует из ст. 1141 ГК РФ, наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной статьями 1142 - 1145 и 1148 настоящего Кодекса.

Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей, то есть если наследники предшествующих очередей отсутствуют, либо никто из них не имеет права наследовать, либо все они отстранены от наследования (статья 1117), либо лишены наследства (пункт 1 статьи 1119), либо никто из них не принял наследства, либо все они отказались от наследства.

Наследники одной очереди наследуют в равных долях.

В соответствии со ст. 1142 ГК РФ, наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя. Внуки наследодателя и их потомки наследуют по праву представления.

Согласно ч.1 со ст.1152 Гражданского кодекса Российской Федерации, для приобретения наследства наследник должен его принять.

В силу ч.4. ст.1152 Гражданского кодекса Российской Федерации, принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

В соответствии со ст.1153 Гражданского кодекса Российской Федерации признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

На основании ч.1 ст.1154 Гражданского кодекса Российской Федерации, наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

По делу установлено, что Бс 26 февраля 2016 года умер, что подтверждается свидетельством о смерти №

Материалами дела подтверждается, что после смерти Б наследниками по закону являются дочери наследодателя Л и Ч. Иных наследников судом не установлено.

После смерти Е открылось наследство, состоящее из следующего имущества: земельного участка, площадью 500 кв.м., кадастровый номер: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, находящегося в г. Нижнем Новгороде,

Принадлежность указанного объекта Е подтверждается Свидетельством о праве собственности на землю № от

Б до самой смерти проживал совместно с дочерью Л

по адресу: г. Н. Новгород, ;

После смерти Б наследники, не обращались в установленные законом сроки в нотариальную контору по вопросу оформления прав на земельный участок. Однако Л

в течение шести месяцев после смерти Б совершила действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, а именно: забрала все вещи наследодателя, в течении шести месяцев приезжала на дачу, косила траву на земельном участке, собирала урожай с плодовых деревьев на участке варила варенье.

Данные обстоятельства подтверждаются, имеющимися в материалах дела документами, а также показаниями свидетеля К Указанным выше земельным участком Л пользовалась и распоряжалась как своим, содержала недвижимое имущество в сохранности, надлежащем состоянии.

Спора о праве между наследниками Л _____ и Ч _____ не имеется. Наследственного дела после смерти Б _____ наследования истца на указанный выше земельный участок, принадлежащий наследодателю, нотариусом не заводилось. Ч _____ признала право

В соответствии со ч.2 ст. 1112 Гражданского кодекса Российской Федерации, В состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

В соответствии с ч.1 ст. 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации, признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом.

Из имеющихся материалов следует, что земельный и земельный участок принадлежал Б _____ на праве собственности на день его смерти, поэтому данное имущество может входить в состав наследственного имущества, открывшегося после его смерти.

При указанных обстоятельствах, суд считает подлежащими удовлетворению требования истца о признании за ней права собственности на земельный участок.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст.194-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

РЕШИЛ:

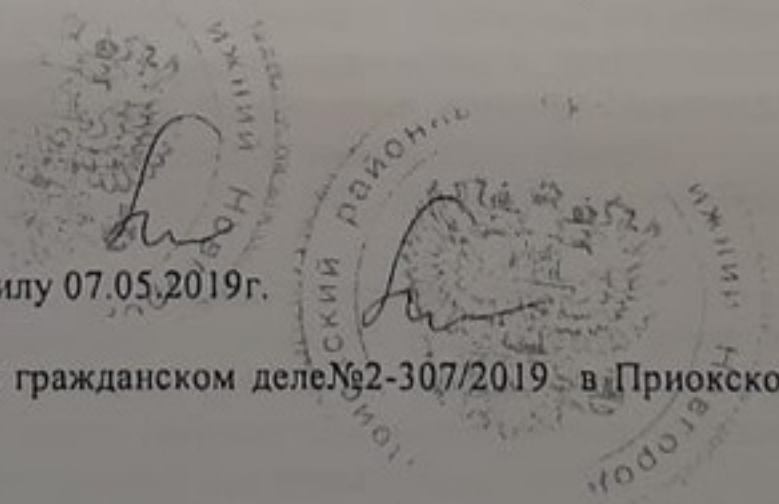
Иск Л _____ удовлетворить.

Установить факт принятия Л _____ года рождения, наследства, открывшегося после смерти Б _____ умершего февраля года.

Признать за Л _____ право собственности на земельный участок, площадью 500 кв.м., кадастровый номер : _____, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, находящегося в г. Нижнем Новгороде,

На решение может быть подана апелляционная жалоба в апелляционную инстанцию Нижегородского областного суда через Приокский районный суд города Нижнего Новгорода в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Председательствующий судья
Копия верна. Судья:
Решение вступило в законную силу 07.05.2019г.
Судья:
Подлинное решение хранится в гражданском деле №2-307/2019 в Приокском районном суде г.Нижнего Новгорода.
Решение выдано: 08.05.2019г.
Секретарь с/з:



А.Б. Лебедева
А.Б. Лебедева
А.Б. Лебедева
Е.С. Мельникова